

収支計画書

NET収益

(単位:円)

期間	予想発電量 [kWh]	売電単価(税込)	売電収入(A)	企業総合保険	メンテナンス費	償却資産税	経費合計(B)	NET収益(A-B)
1年目	76,850	34.56	2,655,941		0	275,100	275,100	2,380,841
2年目	76,466	34.56	2,642,661		0	257,500	257,500	2,385,161
3年目	76,084	34.56	2,629,448		0	241,000	241,000	2,388,448
4年目	75,703	34.56	2,616,301		0	225,600	225,600	2,390,701
5年目	75,325	34.56	2,603,219		0	211,100	211,100	2,392,119
6年目	74,948	34.56	2,590,203		0	197,600	197,600	2,392,603
7年目	74,573	34.56	2,577,252		0	185,000	185,000	2,392,252
8年目	74,200	34.56	2,564,366		0	173,100	173,100	2,391,266
9年目	73,829	34.56	2,551,544		0	162,000	162,000	2,389,544
10年目	73,460	34.56	2,538,786		0	151,700	151,700	2,387,086
11年目	73,093	34.56	2,526,093		0	141,900	141,900	2,384,193
12年目	72,727	34.56	2,513,462		0	132,800	132,800	2,380,662
13年目	72,364	34.56	2,500,895		0	124,300	124,300	2,376,595
14年目	72,002	34.56	2,488,390		0	116,400	116,400	2,371,990
15年目	71,642	34.56	2,475,948		0	108,900	108,900	2,367,048
16年目	71,284	34.56	2,463,569		0	101,900	101,900	2,361,669
17年目	70,927	34.56	2,451,251		0	95,400	95,400	2,355,851
18年目	70,573	34.56	2,438,994		0		0	2,438,994
19年目	70,220	34.56	2,426,800		0		0	2,426,800
20年目	69,869	34.56	2,414,666		0		0	2,414,666
期間合計	1,466,140		50,669,790	0	0	2,901,300	2,901,300	47,768,490

事業費

太陽光設備	土地代(税抜)	伐採・造成費	その他	投資金額合計
¥22,680,000	¥2,375,100			¥25,055,100

NET収益

20年間の合計収益	¥47,768,490
平均(1年あたり)	¥2,388,424
NET収計利回り	9.53%

※日射量は「千葉県茂原における、傾斜角10度、方位角0度の年平均日射量3.7 [kWh/m²]を採用。

※年間予想発電量は $E_p = H \times K \times P \times 365 \div 1 = 3.7 \times 0.73 \times 67.2 \times 365 \times 1.16 = 76,850$ [kWh]

※売電量の計算は、NEDOをベースに計算しておりますが、売電量をお約束するものではありません。

※パネルの劣化率は、毎年0.5%の発電効率の劣化を想定。

※本件費用欄には、土地の固定資産税は含まれません。

利回り

表面利回り	10.11%
表面利回り: 法人実効税率36%の場合	17.45%