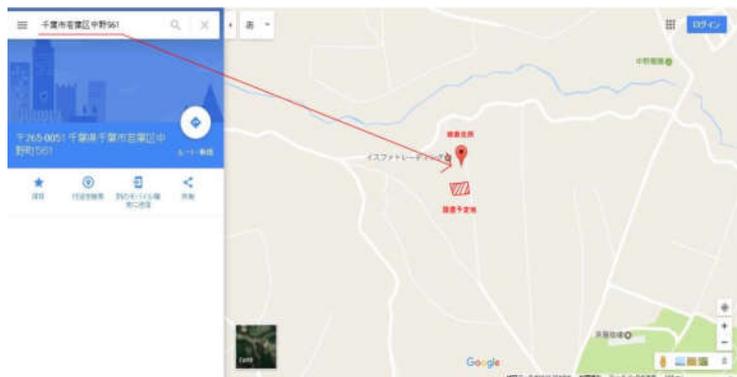


案件No.1200 土地付き太陽光発電システム

※表示価格は土地代金(非課税)を除き全て税込です。

設備名	ちばしわかばくはつでんしよ 千葉市若葉区発電所 74.88kW	販売価格	20,500,000円	表面利回り	10.33%	売電単価	24円 25.92円(税込)	20年間の予想売電収入	約42,345,000円
-----	------------------------------------	------	-------------	-------	--------	------	-------------------	-------------	--------------

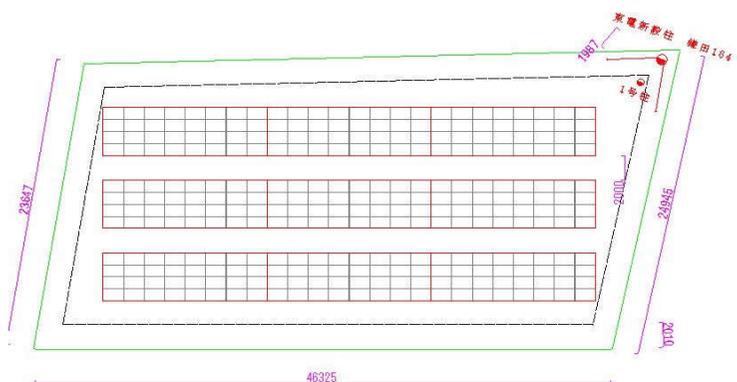
《現地案内図》



《配置イメージ写真》



《太陽光パネル配置モデル図》



所在地	千葉県千葉市若葉区中野町561-43			
土地	面積	1,123㎡	340坪	登記簿記載
	土地代金	3,000,000円(非課税) 売買		
	地目	原野		
システム	現況	施工前		
	代金	17,500,000円		
	パネル	Phono Solar		
		260W	288枚	(74.88kW)
	パワコン	ダイヤモンド		
	架台	GOOMAX 4段架台 10度		
	基礎タイプ	パイル(スクリュー杭)		
監視装置	エコめがね			
申請	フェンス	込		
	設備認定	認定済		
	電力会社	申請済		
想定発電量	連系負担金	別途		
	想定年間発電量	想定年間発電量 85,633kWh 85,633kWh × 25.92円 = 2,219,607円/年		
備考				