

収支計画書

NET収益

(単位:円)

期間	予想発電量 [kWh]	売電単価(税込)	売電収入(A)	企業総合保険	メンテナンス費	償却資産税	経費合計(B)	NET収益(A-B)
1年目	86,572	22.68	1,963,456	設備費に含む		202,800	202,800	1,760,656
2年目	86,139	22.68	1,953,639	設備費に含む		189,800	189,800	1,763,839
3年目	85,709	22.68	1,943,871	設備費に含む		177,700	177,700	1,766,171
4年目	85,280	22.68	1,934,151	設備費に含む		166,300	166,300	1,767,851
5年目	84,854	22.68	1,924,480	設備費に含む		155,600	155,600	1,768,880
6年目	84,429	22.68	1,914,858	設備費に含む		145,700	145,700	1,769,158
7年目	84,007	22.68	1,905,284	設備費に含む		136,300	136,300	1,768,984
8年目	83,587	22.68	1,895,757	設備費に含む		127,600	127,600	1,768,157
9年目	83,169	22.68	1,886,279	設備費に含む		119,400	119,400	1,766,879
10年目	82,753	22.68	1,876,847	設備費に含む		111,800	111,800	1,765,047
11年目	82,340	22.68	1,867,463			104,600	104,600	1,762,863
12年目	81,928	22.68	1,858,126			97,900	97,900	1,760,226
13年目	81,518	22.68	1,848,835			91,600	91,600	1,757,235
14年目	81,111	22.68	1,839,591			85,700	85,700	1,753,891
15年目	80,705	22.68	1,830,393			80,200	80,200	1,750,193
16年目	80,302	22.68	1,821,241			75,100	75,100	1,746,141
17年目	79,900	22.68	1,812,135			70,300	70,300	1,741,835
18年目	79,501	22.68	1,803,074					1,803,074
19年目	79,103	22.68	1,794,059					1,794,059
20年目	78,708	22.68	1,785,088					1,785,088
期間合計	1,651,615		37,458,626			2,138,400	2,138,400	35,320,226

事業費

太陽光設備	土地代(税抜)	その他経費1	その他経費2	投資金額合計
¥16,720,000	¥1,650,000			¥18,370,000

NET収益

20年間の合計収益	¥35,320,226
平均(1年あたり)	¥1,766,011
NET収計利回り	9.61%

※日射量は兵庫県三田における、傾斜角10度、方位角15度の年平均日射量3.67 [kWh/m]を採用。

※年間予想発電量は $E_p = H \times K \times P \times 365 \div 1 = 3.67 \times 0.73 \times 76.32 \times 365 \times 1.16 = 86,572$ [kWh]

※売電量の計算は、NEDOをベースに計算しておりますが、売電量をお約束するものではありません。

※パネルの劣化率は、毎年0.5%の発電効率の劣化を想定。

※本件費用欄には、土地の固定資産税は含まれません。

利回り

表面利回り	10.20%
表面利回り: 法人実効税率36%の場合	17.50%