

収支計画書

NET収益

(単位:円)

期間	予想発電量 [kWh]	売電単価(税込)	売電収入(A)	企業総合保険	メンテナンス費	償却資産税	経費合計(B)	NET収益(A-B)
1年目	89,336	25.92	2,315,591		0	218,400	218,400	2,097,191
2年目	88,889	25.92	2,304,013		0	204,400	204,400	2,099,613
3年目	88,445	25.92	2,292,493		0	191,300	191,300	2,101,193
4年目	88,003	25.92	2,281,031		0	179,000	179,000	2,102,031
5年目	87,563	25.92	2,269,625		0	167,600	167,600	2,102,025
6年目	87,125	25.92	2,258,277		0	156,800	156,800	2,101,477
7年目	86,689	25.92	2,246,986		0	146,800	146,800	2,100,186
8年目	86,256	25.92	2,235,751		0	137,400	137,400	2,098,351
9年目	85,825	25.92	2,224,572		0	128,600	128,600	2,095,972
10年目	85,395	25.92	2,213,449		0	120,300	120,300	2,093,149
11年目	84,968	25.92	2,202,382		0	112,600	112,600	2,089,782
12年目	84,544	25.92	2,191,370		0	105,400	105,400	2,085,970
13年目	84,121	25.92	2,180,413		0	98,600	98,600	2,081,813
14年目	83,700	25.92	2,169,511		0	92,300	92,300	2,077,211
15年目	83,282	25.92	2,158,664		0	86,400	86,400	2,072,264
16年目	82,865	25.92	2,147,870		0	80,800	80,800	2,067,070
17年目	82,451	25.92	2,137,131		0	75,700	75,700	2,061,431
18年目	82,039	25.92	2,126,445		0		0	2,126,445
19年目	81,629	25.92	2,115,813		0		0	2,115,813
20年目	81,220	25.92	2,105,234		0		0	2,105,234
期間合計	1,704,345		44,176,623	0	0	2,302,400	2,302,400	41,874,223

事業費

太陽光設備	土地代(税抜)	伐採・造成費	その他	投資金額合計
¥18,000,000	¥3,300,000			¥21,300,000

※日射量は「群馬県前橋における、傾斜角10度、方位角0度の年平均日射量3.86 [kWh/m²]を採用。

※年間予想発電量は $E_p = H \times K \times P \times 365 \div 1 = 3.86 \times 0.73 \times 74.88 \times 365 \times 1.16 = 89,336$ [kWh]

※売電量の計算は、NEDOをベースに計算しておりますが、売電量をお約束するものではありません。

※パネルの劣化率は、毎年0.5%の発電効率の劣化を想定。

※本件費用欄には、土地の固定資産税は含まれません。

NET収益

20年間の合計収益	¥41,874,223
平均(1年あたり)	¥2,093,711
NET収計利回り	9.83%

利回り

表面利回り	10.37%
表面利回り:法人実効税率36%の場合	19.17%