

収支計画書

NET収益

(単位:円)

期間	予想発電量 [kWh]	売電単価(税込)	売電収入(A)	企業総合保険	メンテナンス費	償却資産税	経費合計(B)	NET収益(A-B)
1年目	97,145	22.68	2,203,239	15,000	120,000	224,400	359,400	1,843,839
2年目	96,659	22.68	2,192,223	15,000	120,000	210,000	345,000	1,847,223
3年目	96,176	22.68	2,181,262	15,000	120,000	196,600	331,600	1,849,662
4年目	95,695	22.68	2,170,355	15,000	120,000	184,000	319,000	1,851,355
5年目	95,216	22.68	2,159,503	15,000	120,000	172,200	307,200	1,852,303
6年目	94,740	22.68	2,148,706	15,000	120,000	161,200	296,200	1,852,506
7年目	94,266	22.68	2,137,962	15,000	120,000	150,800	285,800	1,852,162
8年目	93,795	22.68	2,127,273	15,000	120,000	141,200	276,200	1,851,073
9年目	93,326	22.68	2,116,636	15,000	120,000	132,100	267,100	1,849,536
10年目	92,859	22.68	2,106,053	15,000	120,000	123,700	258,700	1,847,353
11年目	92,395	22.68	2,095,523	15,000	120,000	115,700	250,700	1,844,823
12年目	91,933	22.68	2,085,045	15,000	120,000	108,300	243,300	1,841,745
13年目	91,474	22.68	2,074,620	15,000	120,000	101,400	236,400	1,838,220
14年目	91,016	22.68	2,064,247	15,000	120,000	94,900	229,900	1,834,347
15年目	90,561	22.68	2,053,926	15,000	120,000	88,800	223,800	1,830,126
16年目	90,108	22.68	2,043,656	15,000	120,000	83,100	218,100	1,825,556
17年目	89,658	22.68	2,033,438	15,000	120,000	77,800	212,800	1,820,638
18年目	89,209	22.68	2,023,271	15,000	120,000		135,000	1,888,271
19年目	88,763	22.68	2,013,154	15,000	120,000		135,000	1,878,154
20年目	88,320	22.68	2,003,088	15,000	120,000		135,000	1,868,088
期間合計	1,853,315		42,033,179	300,000	2,400,000	2,366,200	5,066,200	36,966,979

事業費

太陽光設備	土地代(税抜)	伐採・造成費	その他	投資金額合計
¥18,500,000	¥1,500,000			¥20,000,000

NET収益

20年間の合計収益	¥36,966,979
平均(1年あたり)	¥1,848,349
NET収計利回り	9.24%

※日射量は「岐阜県岐阜における、傾斜角0度、方位角3.94度の年平均日射量3.94 [kWh/m²]を採用。

※年間予想発電量は太陽光発電システムシミュレーションソフトウェアSolar Proを使用しております

※売電量の計算は、NEDOをベースに計算しておりますが、売電量をお約束するものではありません。

※パネルの劣化率は、毎年0.5%の発電効率の劣化を想定。

※本件費用欄には、土地の固定資産税は含まれません。

利回り

表面利回り	10.51%
表面利回り:法人実効税率36%の場合	17.75%