

収支計画書

NET収益

(単位:円)

期間	予想発電量 [kWh]	売電単価(税込)	売電収入(A)	企業総合保険	メンテナンス費	償却資産税	経費合計(B)	NET収益(A-B)
1年目	127,181	15.40	1,958,588	設備費に含む		168,500	168,500	1,790,088
2年目	126,545	15.40	1,948,795	設備費に含む		157,700	157,700	1,791,095
3年目	125,912	15.40	1,939,051	設備費に含む		147,600	147,600	1,791,451
4年目	125,283	15.40	1,929,356	設備費に含む		138,100	138,100	1,791,256
5年目	124,656	15.40	1,919,709	設備費に含む		129,300	129,300	1,790,409
6年目	124,033	15.40	1,910,111	設備費に含む		121,000	121,000	1,789,111
7年目	123,413	15.40	1,900,560	設備費に含む		113,300	113,300	1,787,260
8年目	122,796	15.40	1,891,057	設備費に含む		106,000	106,000	1,785,057
9年目	122,182	15.40	1,881,602	設備費に含む		99,200	99,200	1,782,402
10年目	121,571	15.40	1,872,194	設備費に含む		92,900	92,900	1,779,294
11年目	120,963	15.40	1,862,833			86,900	86,900	1,775,933
12年目	120,358	15.40	1,853,519			81,300	81,300	1,772,219
13年目	119,757	15.40	1,844,251			76,100	76,100	1,768,151
14年目	119,158	15.40	1,835,030			71,200	71,200	1,763,830
15年目	118,562	15.40	1,825,855			66,700	66,700	1,759,155
16年目	117,969	15.40	1,816,726			62,400	62,400	1,754,326
17年目	117,379	15.40	1,807,642			58,400	58,400	1,749,242
18年目	116,792	15.40	1,798,604					1,798,604
19年目	116,209	15.40	1,789,611					1,789,611
20年目	115,627	15.40	1,780,663					1,780,663
期間合計	2,426,348		37,365,760			1,776,600	1,776,600	35,589,160

事業費

太陽光設備	土地代(税抜)	その他経費1	その他経費2	投資金額合計
¥14,150,000	¥4,350,000			¥18,500,000

※日射量は群馬県館林市における、傾斜角10度、方位角15度の年平均日射量3.81 [kWh/m²]を採用。

※年間予想発電量は $E_p = H \times K \times P \times 365 \div 1 = 3.81 \times 0.73 \times 108 \times 365 \times 1.16 = 127,181$ [kWh]

※売電量の計算は、NEDOをベースに計算しておりますが、売電量をお約束するものではありません。

※パネルの劣化率は、毎年0.5%の発電効率の劣化を想定。

※本件費用欄には、土地の固定資産税は含まれません。

NET収益

20年間の合計収益	¥35,589,160
平均(1年あたり)	¥1,779,458
NET収計利回り	9.62%

利回り

表面利回り	10.10%
表面利回り:法人実効税率36%の場合	20.63%