

収支計画書

NET収益

(単位:円)

期間	予想発電量 [kWh]	売電単価(税込)	売電収入(A)	企業総合保険	メンテナンス費	償却資産税	経費合計(B)	NET収益(A-B)
1年目	114,463	15.40	1,762,730	設備費に含む		156,000	156,000	1,606,730
2年目	113,891	15.40	1,753,916	設備費に含む		146,000	146,000	1,607,916
3年目	113,321	15.40	1,745,146	設備費に含む		136,600	136,600	1,608,546
4年目	112,755	15.40	1,736,421	設備費に含む		127,900	127,900	1,608,521
5年目	112,191	15.40	1,727,738	設備費に含む		119,700	119,700	1,608,038
6年目	111,630	15.40	1,719,100	設備費に含む		112,000	112,000	1,607,100
7年目	111,072	15.40	1,710,504	設備費に含む		104,900	104,900	1,605,604
8年目	110,516	15.40	1,701,952	設備費に含む		98,100	98,100	1,603,852
9年目	109,964	15.40	1,693,442	設備費に含む		91,800	91,800	1,601,642
10年目	109,414	15.40	1,684,975	設備費に含む		86,000	86,000	1,598,975
11年目	108,867	15.40	1,676,550			80,400	80,400	1,596,150
12年目	108,323	15.40	1,668,167			75,300	75,300	1,592,867
13年目	107,781	15.40	1,659,826			70,500	70,500	1,589,326
14年目	107,242	15.40	1,651,527			65,900	65,900	1,585,627
15年目	106,706	15.40	1,643,270			61,700	61,700	1,581,570
16年目	106,172	15.40	1,635,053			57,700	57,700	1,577,353
17年目	105,641	15.40	1,626,878			54,000	54,000	1,572,878
18年目	105,113	15.40	1,618,744					1,618,744
19年目	104,588	15.40	1,610,650					1,610,650
20年目	104,065	15.40	1,602,597					1,602,597
期間合計	2,183,713		33,629,184			1,644,500	1,644,500	31,984,684

事業費

太陽光設備	土地代(税抜)	その他経費1	その他経費2	投資金額合計
¥13,100,000	¥3,700,000			¥16,800,000

※日射量は群馬県館林市における、傾斜角10度、方位角15度の年平均日射量3.81 [kWh/m²]を採用。

※年間予想発電量は $E_p = H \times K \times P \times 365 \div 1 = 3.81 \times 0.73 \times 97.2 \times 365 \times 1.16 = 114,463$ [kWh]

※売電量の計算は、NEDOをベースに計算しておりますが、売電量をお約束するものではありません。

※パネルの劣化率は、毎年0.5%の発電効率の劣化を想定。

※本件費用欄には、土地の固定資産税は含まれません。

NET収益

20年間の合計収益	¥31,984,684
平均(1年あたり)	¥1,599,234
NET収計利回り	9.52%

利回り

表面利回り	10.01%
表面利回り:法人実効税率36%の場合	20.06%