

収支計画書

NET収益

(単位:円)

期間	予想発電量 [kWh]	売電単価(税込)	売電収入(A)	企業総合保険	メンテナンス費	償却資産税	経費合計(B)	NET収益(A-B)
1年目	114,463	19.44	2,225,160	設備費に含む		204,700	204,700	2,020,460
2年目	113,891	19.44	2,214,034	設備費に含む		191,600	191,600	2,022,434
3年目	113,321	19.44	2,202,964	設備費に含む		179,300	179,300	2,023,664
4年目	112,755	19.44	2,191,949	設備費に含む		167,800	167,800	2,024,149
5年目	112,191	19.44	2,180,989	設備費に含む		157,100	157,100	2,023,889
6年目	111,630	19.44	2,170,084	設備費に含む		147,000	147,000	2,023,084
7年目	111,072	19.44	2,159,234	設備費に含む		137,600	137,600	2,021,634
8年目	110,516	19.44	2,148,438	設備費に含む		128,800	128,800	2,019,638
9年目	109,964	19.44	2,137,696	設備費に含む		120,500	120,500	2,017,196
10年目	109,414	19.44	2,127,007	設備費に含む		112,800	112,800	2,014,207
11年目	108,867	19.44	2,116,372			105,600	105,600	2,010,772
12年目	108,323	19.44	2,105,790			98,800	98,800	2,006,990
13年目	107,781	19.44	2,095,261			92,500	92,500	2,002,761
14年目	107,242	19.44	2,084,785			86,600	86,600	1,998,185
15年目	106,706	19.44	2,074,361			81,000	81,000	1,993,361
16年目	106,172	19.44	2,063,989			75,800	75,800	1,988,189
17年目	105,641	19.44	2,053,669			71,000	71,000	1,982,669
18年目	105,113	19.44	2,043,401					2,043,401
19年目	104,588	19.44	2,033,184					2,033,184
20年目	104,065	19.44	2,023,018					2,023,018
期間合計	2,183,713		42,451,386			2,158,500	2,158,500	40,292,886

事業費

太陽光設備	土地代(税抜)	その他経費1	その他経費2	投資金額合計
¥16,875,000	¥3,625,000			¥20,500,000

NET収益

20年間の合計収益	¥40,292,886
平均(1年あたり)	¥2,014,644
NET収計利回り	9.83%

※日射量は群馬県館林市における、傾斜角10度、方位角15度の年平均日射量3.81 [kWh/m²]を採用。

※年間予想発電量は $E_p = H \times K \times P \times 365 \div 1 = 3.81 \times 0.73 \times 97.2 \times 365 \times 1.16 = 114,463$ [kWh]

※売電量の計算は、NEDOをベースに計算しておりますが、売電量をお約束するものではありません。

※パネルの劣化率は、毎年0.5%の発電効率の劣化を想定。

※本件費用欄には、土地の固定資産税は含まれません。

利回り

表面利回り	10.35%
表面利回り: 法人実効税率36%の場合	19.65%