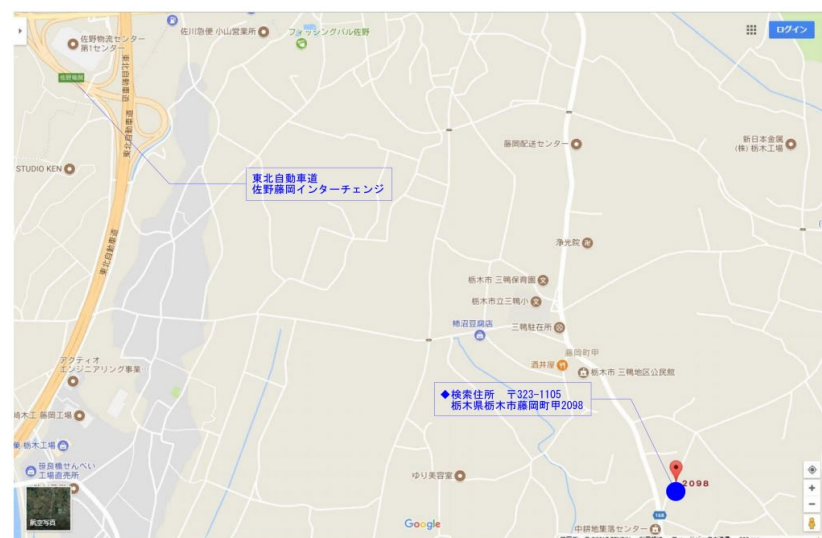


案件No.1245 土地付き太陽光発電システム

※表示価格は土地代金(非課税)を除き全て税込です。

設備名	栃木市藤岡町発電所 97.2kW	販売価格	20,500,000円	表面利回り	10.35%	売電単価	18円 19.44円(税込)	20年間の予想売電収入	約42,451,000円
-----	------------------	------	-------------	-------	--------	------	-------------------	-------------	--------------

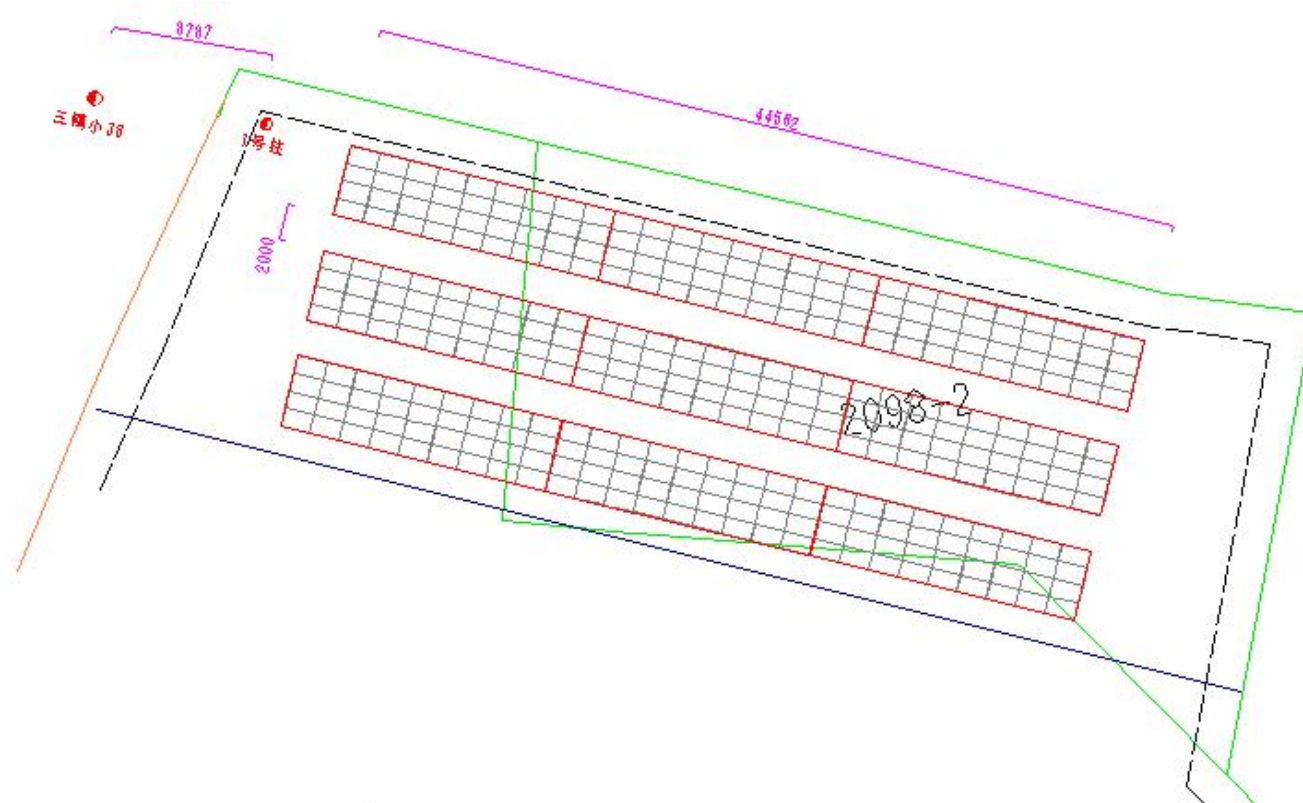
《現地案内図》



《配置イメージ写真》



《太陽光パネル配置モデル図》



所在地	栃木県栃木市藤岡町甲2098-2		
土地	面積	1,276㎡	386坪 登記簿記載
	土地代金	3,625,000円(非課税) 売買	
	地目	雑種地	
システム	現況	更地	
	代金	16,875,000円	
	パネル	リーフトン 300W 324枚 (97.2kW)	
	パワコン	XSOL	
	架台	CHKO	
	基礎タイプ	パイル(スクリュー杭)	
	監視装置	ラプラスシステム	
申請	フェンス	設置済み	
	設備認定	申請前	
	電力会社	申請済み	
想定発電量	連系負担金	込み	
	想定年間発電量	想定年間発電量 114,463kWh 114,463kWh × 19.44円 = 2,225,160円/年	
備考	※現在、分筆中の為、実際の面積とは、異なる場合がございます。		
	その他経費1	その他経費2	