

収支計画書

NET収益

(単位:円)

期間	予想発電量 [kWh]	売電単価(税込)	売電収入(A)	企業総合保険	メンテナンス費	償却資産税	経費合計(B)	NET収益(A-B)
1年目	84,250	22.68	1,910,780	設備費に含む		192,900	192,900	1,717,880
2年目	83,828	22.68	1,901,226	設備費に含む		180,500	180,500	1,720,726
3年目	83,409	22.68	1,891,720	設備費に含む		168,900	168,900	1,722,820
4年目	82,992	22.68	1,882,262	設備費に含む		158,100	158,100	1,724,162
5年目	82,577	22.68	1,872,850	設備費に含む		148,000	148,000	1,724,850
6年目	82,164	22.68	1,863,486	設備費に含む		138,500	138,500	1,724,986
7年目	81,753	22.68	1,854,169	設備費に含む		129,600	129,600	1,724,569
8年目	81,345	22.68	1,844,898	設備費に含む		121,300	121,300	1,723,598
9年目	80,938	22.68	1,835,673	設備費に含む		113,600	113,600	1,722,073
10年目	80,533	22.68	1,826,495	設備費に含む		106,300	106,300	1,720,195
11年目	80,131	22.68	1,817,362			99,500	99,500	1,717,862
12年目	79,730	22.68	1,808,276			93,100	93,100	1,715,176
13年目	79,331	22.68	1,799,234			87,100	87,100	1,712,134
14年目	78,935	22.68	1,790,238			81,500	81,500	1,708,738
15年目	78,540	22.68	1,781,287			76,300	76,300	1,704,987
16年目	78,147	22.68	1,772,380			71,400	71,400	1,700,980
17年目	77,757	22.68	1,763,519			66,800	66,800	1,696,719
18年目	77,368	22.68	1,754,701					1,754,701
19年目	76,981	22.68	1,745,927					1,745,927
20年目	76,596	22.68	1,737,198					1,737,198
期間合計	1,607,305		36,453,683			2,033,400	2,033,400	34,420,283

事業費

太陽光設備	土地代(税抜)	その他経費1	その他経費2	投資金額合計
¥15,900,000	¥2,320,000			¥18,220,000

NET収益

20年間の合計収益	¥34,420,283
平均(1年あたり)	¥1,721,014
NET収計利回り	9.45%

※日射量は奈良県針における、傾斜角10度、方位角15度の年平均日射量3.54 [kWh/m²]を採用。

※年間予想発電量は $E_p = H \times K \times P \times 365 \div 1 = 3.54 \times 0.73 \times 77 \times 365 \times 1.16 = 84,250$ [kWh]

※売電量の計算は、NEDOをベースに計算しておりますが、売電量をお約束するものではありません。

※パネルの劣化率は、毎年0.5%の発電効率の劣化を想定。

※本件費用欄には、土地の固定資産税は含まれません。

利回り

表面利回り	10.00%
表面利回り:法人実効税率36%の場合	17.91%