

収支計画書

NET収益

(単位:円)

期間	予想発電量 [kWh]	売電単価(税込)	売電収入(A)	企業総合保険	メンテナンス費	償却資産税	経費合計(B)	NET収益(A-B)
1年目	81,082	19.44	1,576,236	設備費に含む		167,400	167,400	1,408,836
2年目	80,677	19.44	1,568,355	設備費に含む		156,700	156,700	1,411,655
3年目	80,273	19.44	1,560,513	設備費に含む		146,600	146,600	1,413,913
4年目	79,872	19.44	1,552,710	設備費に含む		137,200	137,200	1,415,510
5年目	79,473	19.44	1,544,947	設備費に含む		128,400	128,400	1,416,547
6年目	79,075	19.44	1,537,222	設備費に含む		120,200	120,200	1,417,022
7年目	78,680	19.44	1,529,536	設備費に含む		112,500	112,500	1,417,036
8年目	78,286	19.44	1,521,888	設備費に含む		105,300	105,300	1,416,588
9年目	77,895	19.44	1,514,279	設備費に含む		98,600	98,600	1,415,679
10年目	77,506	19.44	1,506,708	設備費に含む		92,200	92,200	1,414,508
11年目	77,118	19.44	1,499,174			86,300	86,300	1,412,874
12年目	76,732	19.44	1,491,678			80,800	80,800	1,410,878
13年目	76,349	19.44	1,484,220			75,600	75,600	1,408,620
14年目	75,967	19.44	1,476,799			70,800	70,800	1,405,999
15年目	75,587	19.44	1,469,415			66,200	66,200	1,403,215
16年目	75,209	19.44	1,462,068			62,000	62,000	1,400,068
17年目	74,833	19.44	1,454,757			58,000	58,000	1,396,757
18年目	74,459	19.44	1,447,483					1,447,483
19年目	74,087	19.44	1,440,246					1,440,246
20年目	73,716	19.44	1,433,045					1,433,045
期間合計	1,546,877		30,071,279			1,764,800	1,764,800	28,306,479

事業費

太陽光設備	土地代(税抜)		投資金額合計
¥13,800,000	¥1,200,000		¥15,000,000

NET収益

20年間の合計収益	¥28,306,479
平均(1年あたり)	¥1,415,324
NET収計利回り	9.44%

※日射量は福井県美浜における、傾斜角20度、方位角0度の年平均日射量3.47 [kWh/m²]を採用。

※年間予想発電量は $E_p = H \times K \times P \times 365 \div 1 = 3.47 \times 0.73 \times 75.6 \times 365 \times 1.16 = 81,082$ [kWh]

※売電量の計算は、NEDOをベースに計算しておりますが、売電量をお約束するものではありません。

※パネルの劣化率は、毎年0.5%の発電効率の劣化を想定。

※本件費用欄には、土地の固定資産税は含まれません。

利回り

表面利回り	10.02%
表面利回り: 法人実効税率36%の場合	17.02%