

# 収支計画書

NET収益

(単位:円)

期間	予想発電量 [kWh]	売電単価(税込)	売電収入(A)	企業総合保険	メンテナンス費	償却資産税	経費合計(B)	NET収益(A-B)
1年目	59,073	19.44	1,148,386	設備費に含む		123,700	123,700	1,024,686
2年目	58,778	19.44	1,142,644	設備費に含む		115,800	115,800	1,026,844
3年目	58,484	19.44	1,136,931	設備費に含む		108,400	108,400	1,028,531
4年目	58,192	19.44	1,131,246	設備費に含む		101,400	101,400	1,029,846
5年目	57,901	19.44	1,125,590	設備費に含む		94,900	94,900	1,030,690
6年目	57,611	19.44	1,119,962	設備費に含む		88,800	88,800	1,031,162
7年目	57,323	19.44	1,114,362	設備費に含む		83,100	83,100	1,031,262
8年目	57,037	19.44	1,108,790	設備費に含む		77,800	77,800	1,030,990
9年目	56,751	19.44	1,103,247	設備費に含む		72,800	72,800	1,030,447
10年目	56,468	19.44	1,097,730	設備費に含む		68,100	68,100	1,029,630
11年目	56,185	19.44	1,092,242			63,800	63,800	1,028,442
12年目	55,904	19.44	1,086,780			59,700	59,700	1,027,080
13年目	55,625	19.44	1,081,347			55,900	55,900	1,025,447
14年目	55,347	19.44	1,075,940			52,300	52,300	1,023,640
15年目	55,070	19.44	1,070,560			48,900	48,900	1,021,660
16年目	54,795	19.44	1,065,207			45,800	45,800	1,019,407
17年目	54,521	19.44	1,059,881			42,800	42,800	1,017,081
18年目	54,248	19.44	1,054,582					1,054,582
19年目	53,977	19.44	1,049,309					1,049,309
20年目	53,707	19.44	1,044,062					1,044,062
期間合計	1,126,996		21,908,800			1,304,000	1,304,000	20,604,800

事業費

太陽光設備	土地代(税抜)	伐採・造成費	その他	投資金額合計
¥10,200,000	¥700,000			¥10,900,000

※日射量は「福岡県飯塚における、傾斜角10度、方位角0度の年平均日射量3.73 [kWh/m<sup>2</sup>]を採用。

※年間予想発電量は  $E_p = H \times K \times P \times 365 \div 1 = 3.73 \times 0.73 \times 365 \times 1.16 = 59,073$  [kWh]

※売電量の計算は、NEDOをベースに計算しておりますが、売電量をお約束するものではありません。

※パネルの劣化率は、毎年0.5%の発電効率の劣化を想定。

※本件費用欄には、土地の固定資産税は含まれません。

NET収益

20年間の合計収益	¥20,604,800
平均(1年あたり)	¥1,030,240
NET収計利回り	9.45%

利回り

表面利回り	10.05%
表面利回り: 法人実効税率36%の場合	16.78%