

収支計画書

NET収益

(単位:円)

期間	予想発電量 [kWh]	売電単価 (税込)	売電収入 (A)	企業総合保険	メンテナンス費	償却資産税	経費合計 (B)	NET収益 (A-B)
1年目	86,808	25.92	2,250,064			222,700	222,700	2,027,364
2年目	86,374	25.92	2,238,814			208,500	208,500	2,030,314
3年目	85,942	25.92	2,227,620			195,100	195,100	2,032,520
4年目	85,512	25.92	2,216,482			182,600	182,600	2,033,882
5年目	85,085	25.92	2,205,399			170,900	170,900	2,034,499
6年目	84,659	25.92	2,194,372			160,000	160,000	2,034,372
7年目	84,236	25.92	2,183,400			149,700	149,700	2,033,700
8年目	83,815	25.92	2,172,483			140,100	140,100	2,032,383
9年目	83,396	25.92	2,161,621			131,100	131,100	2,030,521
10年目	82,979	25.92	2,150,813			122,700	122,700	2,028,113
11年目	82,564	25.92	2,140,059			114,900	114,900	2,025,159
12年目	82,151	25.92	2,129,358			107,500	107,500	2,021,858
13年目	81,740	25.92	2,118,712			100,600	100,600	2,018,112
14年目	81,332	25.92	2,108,118			94,200	94,200	2,013,918
15年目	80,925	25.92	2,097,578			88,100	88,100	2,009,478
16年目	80,520	25.92	2,087,090			82,500	82,500	2,004,590
17年目	80,118	25.92	2,076,654			77,200	77,200	1,999,454
18年目	79,717	25.92	2,066,271				0	2,066,271
19年目	79,319	25.92	2,055,940				0	2,055,940
20年目	78,922	25.92	2,045,660				0	2,045,660
期間合計	1,656,115		42,926,507	0	0	2,348,400	2,348,400	40,578,107

事業費

太陽光設備	土地代 (税抜)	伐採・造成費	その他	投資金額合計
¥18,360,000	¥1,892,000	土地代に含まれる		¥20,252,000

※日射量は「兵庫県三田における、傾斜角10度、方位角0度の年平均日射量3.68 [kWh/m²]を採用。

※年間予想発電量は $E_p = H \times K \times P \times 365 \div 1 = 3.68 \times 0.73 \times 76.32 \times 365 \times 1.16 = 86,808$ [kWh]

※売電量の計算は、NEDOをベースに計算しておりますが、売電量をお約束するものではありません。

※パネルの劣化率は、毎年0.5%の発電効率の劣化を想定。

※本件費用欄には、土地の固定資産税は含まれません。

NET収益

20年間の合計収益	¥40,578,107
平均(1年あたり)	¥2,028,905
NET収計利回り	10.02%

利回り

表面利回り	10.60%
表面利回り: 法人実効税率36%の場合	18.27%