

収支計画書

NET収益

(単位:円)

期間	予想発電量 [kWh]	売電単価(税込)	売電収入(A)	企業総合保険	メンテナンス費	償却資産税	経費合計(B)	NET収益(A-B)
1年目	316,161	25.92	8,194,886		668,928	837,200	1,506,128	6,688,758
2年目	314,580	25.92	8,153,911		668,928	783,600	1,452,528	6,701,383
3年目	313,007	25.92	8,113,142		668,928	733,400	1,402,328	6,710,814
4年目	311,442	25.92	8,072,576		668,928	686,500	1,355,428	6,717,148
5年目	309,885	25.92	8,032,213		668,928	642,500	1,311,428	6,720,785
6年目	308,335	25.92	7,992,052		668,928	601,400	1,270,328	6,721,724
7年目	306,794	25.92	7,952,092		668,928	562,900	1,231,828	6,720,264
8年目	305,260	25.92	7,912,331		668,928	526,800	1,195,728	6,716,603
9年目	303,733	25.92	7,872,770		668,928	493,100	1,162,028	6,710,742
10年目	302,215	25.92	7,833,406		668,928	461,500	1,130,428	6,702,978
11年目	300,704	25.92	7,794,239		668,928	432,000	1,100,928	6,693,311
12年目	299,200	25.92	7,755,268		668,928	404,300	1,073,228	6,682,040
13年目	297,704	25.92	7,716,491		668,928	378,400	1,047,328	6,669,163
14年目	296,216	25.92	7,677,909		668,928	354,200	1,023,128	6,654,781
15年目	294,735	25.92	7,639,519		668,928	331,500	1,000,428	6,639,091
16年目	293,261	25.92	7,601,322		668,928	310,300	979,228	6,622,094
17年目	291,795	25.92	7,563,315		668,928	290,400	959,328	6,603,987
18年目	290,336	25.92	7,525,499		668,928		668,928	6,856,571
19年目	288,884	25.92	7,487,871		668,928		668,928	6,818,943
20年目	287,439	25.92	7,450,432		668,928		668,928	6,781,504
期間合計	6,031,684		156,341,245	0	13,378,560	8,830,000	22,208,560	134,132,685

事業費

太陽光設備	土地代(税抜)	伐採・造成費	その他	投資金額合計
¥69,000,000	¥9,000,000	土地代に含まれる		¥78,000,000

NET収益

20年間の合計収益	¥134,132,685
平均(1年あたり)	¥6,706,634
NET収計利回り	8.60%

※日射量は「兵庫県三田における、傾斜角5度、方位角15度の年平均日射量3.67 [kWh/m]を採用。

※年間予想発電量は $E_p = H \times K \times P \times 365 \div 1 = 3.67 \times 0.73 \times 278.72 \times 365 \times 1.16 = 316,161$ [kWh]

※売電量の計算は、NEDOをベースに計算しておりますが、売電量をお約束するものではありません。

※パネルの劣化率は、毎年0.5%の発電効率の劣化を想定。

※本件費用欄には、土地の固定資産税は含まれません。

利回り

表面利回り	10.02%
表面利回り: 法人実効税率36%の場合	17.70%