

案件No.1118 土地付き太陽光発電システム

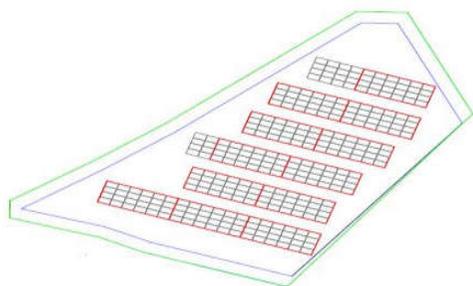
※表示価格は土地代金(非課税)を除き全て税込です。

設備名	こがしかみかたはつでんじよ 古河市上片田発電所 74.88kW	販売価格	20,400,000円	表面利回	10.50%	売電単価	24円 25.92円(税込)	20年間の予想 売電収入	約42,850,340円
-----	------------------------------------	------	-------------	------	--------	------	-------------------	-----------------	--------------

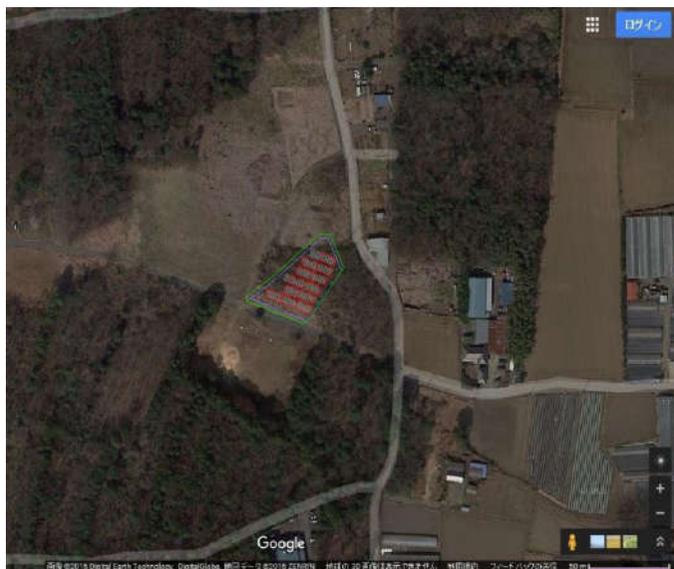
《現地案内図》



《太陽光パネル配置モデル図》



《配置イメージ写真》



所在地	茨城県古河市上片田1039-3		
土地	面積	1,407㎡	426坪 登記簿記載
	土地代金	3,900,000円(非課税)	
	地目	現状 畑	
	現況	施工前	
システム	代金	16,500,000円	
	パネル	Phonosolar	
		260W	288枚 (74.88kW)
	パワコン	ダイヤモンド電機5.5kw×9台	
	架台	GOOMAX 10度	
	基礎タイプ	パイル架台(スクリュー杭)	
	監視装置	エコめがね(費用込)	
フェンス	込		
申請	設備認定	認定済	
	電力会社	申請中	
	連系負担金	別途	
想定発電量	想定年間発電量 86,654kWh 86,654kWh × 25.92円 = 2,246,072円/年		
備考			