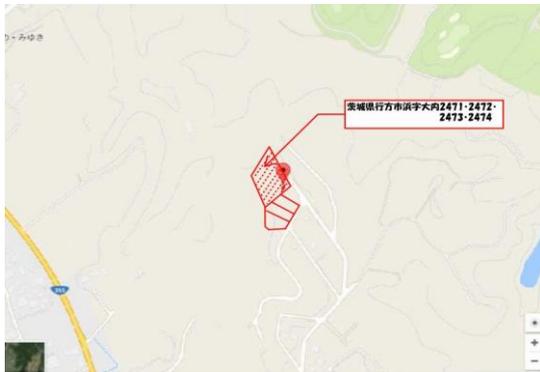


案件No.1116 土地付き太陽光発電システム

※表示価格は土地代金(非課税)を除き全て税込です。

設備名	なめがたし はま はつでんしょ 行方市浜発電所 74.88kW	販売価格	19,800,000円	表面利回	10.91%	売電単価	24円 25.92円(税込)	20年間の予想 売電収入	約43,769,119円
-----	------------------------------------	------	-------------	------	--------	------	-------------------	-----------------	--------------

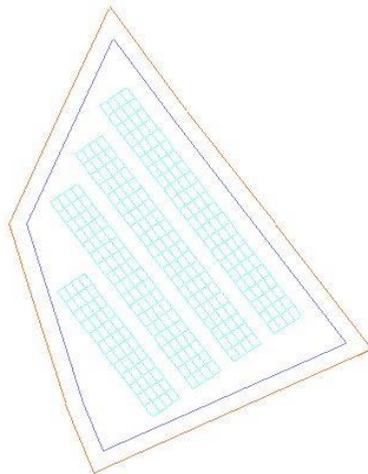
《現地案内図》



《配置イメージ写真》



《太陽光パネル配置モデル図》



所在地	茨城県行方市浜字大内			
土地	面積	1,318㎡	399坪	登記簿記載
	土地代金	3,300,000円(非課税)		
	地目	宅地		
	現況	施工前		
システム	代金	16,500,000円		
	パネル	Phonosolar		
		260W	288枚	(74.88kW)
	パワコン	ダイヤモンド 9台		
	架台	GOOMAX 10度		
	基礎タイプ	パイル架台(スクリュー杭)		
	監視装置	エコめがね(費用込)		
申請	フェンス	込		
	設備認定	認定済		
	電力会社	申請済		
想定発電量	連系負担金	別途		
	想定年間発電量	87,351kWh		
備考	87,351kWh × 25.92円 = 2,264,138円/年			
	工事完了後、地目は雑種地へ変更 連系開始時期は平成29年6月以降になります			