

収支計画書

NET収益

(単位:円)

期間	予想発電量 [kWh]	売電単価(税込)	売電収入(A)	企業総合保険	メンテナンス費	償却資産税	経費合計(B)	NET収益(A-B)
1年目	81,147	25.92	2,103,321	設備費に含む		204,200	204,200	1,899,121
2年目	80,741	25.92	2,092,804	設備費に含む		191,100	191,100	1,901,704
3年目	80,337	25.92	2,082,340	設備費に含む		178,800	178,800	1,903,540
4年目	79,936	25.92	2,071,928	設備費に含む		167,400	167,400	1,904,528
5年目	79,536	25.92	2,061,569	設備費に含む		156,700	156,700	1,904,869
6年目	79,138	25.92	2,051,261	設備費に含む		146,600	146,600	1,904,661
7年目	78,742	25.92	2,041,005	設備費に含む		137,200	137,200	1,903,805
8年目	78,349	25.92	2,030,800	設備費に含む		128,400	128,400	1,902,400
9年目	77,957	25.92	2,020,646	設備費に含む		120,200	120,200	1,900,446
10年目	77,567	25.92	2,010,542	設備費に含む		112,500	112,500	1,898,042
11年目	77,179	25.92	2,000,490			105,300	105,300	1,895,190
12年目	76,793	25.92	1,990,487			98,600	98,600	1,891,887
13年目	76,410	25.92	1,980,535			92,200	92,200	1,888,335
14年目	76,027	25.92	1,970,632			86,300	86,300	1,884,332
15年目	75,647	25.92	1,960,779			80,800	80,800	1,879,979
16年目	75,269	25.92	1,950,975			75,600	75,600	1,875,375
17年目	74,893	25.92	1,941,220			70,800	70,800	1,870,420
18年目	74,518	25.92	1,931,514					1,931,514
19年目	74,146	25.92	1,921,857					1,921,857
20年目	73,775	25.92	1,912,247					1,912,247
期間合計	1,548,108		40,126,952			2,152,700	2,152,700	37,974,252

事業費

太陽光設備	土地代(税抜)	伐採・造成費	その他	投資金額合計
¥15,930,000	¥2,770,000			¥18,700,000

※日射量は「岩手県若柳における、傾斜角0度、方位角3.44度の年平均日射量3.44 [kWh/m]を採用。

※年間予想発電量は $E_p = H \times K \times P \times 365 \div 1 = 3.44 \times 0.73 \times 365 \times 1.16 = 81,147$ [kWh]

※売電量の計算は、NEDOをベースに計算しておりますが、売電量をお約束するものではありません。

※パネルの劣化率は、毎年0.5%の発電効率の劣化を想定。

※本件費用欄には、土地の固定資産税は含まれません。

NET収益

20年間の合計収益	¥37,974,252
平均(1年あたり)	¥1,898,713
NET収計利回り	10.15%

利回り

表面利回り	10.73%
表面利回り: 法人実効税率36%の場合	19.68%