

案件No.1068 土地付き太陽光発電システム

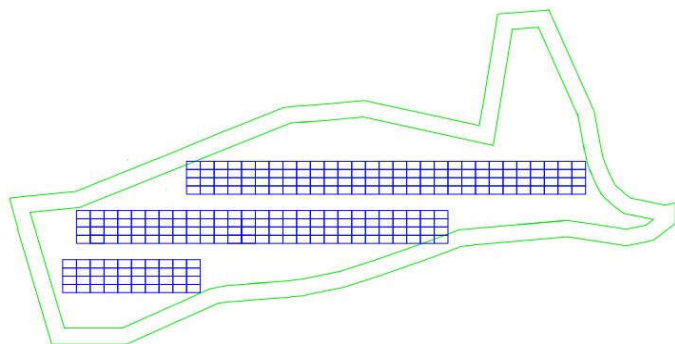
※表示価格は土地代金(非課税)を除き全て税込です。

設備名	つしはくさんちょうにほんぎはつでんじよ 津市白山町二本木発電所 68.64kW	販売価格	19,900,000円	表面利回り	10.44%	売電単価	24円 25.92円(税込)	20年間の予想売電収入	約41,544,000円
-----	--	------	-------------	-------	--------	------	-------------------	-------------	--------------

《現地案内図》



《太陽光パネル配置モデル図》



所在地	三重県津市白山町二本木字野田3771、他2筆			
土地	面積	1,402㎡	424坪	登記簿記載
	土地代金	3,400,000円(非課税) 売買		
	地目	現状 田		
システム	現況	施工前		
	代金	16,500,000円		
	パネル	Phono Solar		
		260W	264枚	(68.64kW)
	パワコン	ダイヤモンド		
	架台	GOOMAX 4段架台 10度		
	基礎タイプ	パイル(スクリュー杭)		
	監視装置	エコめがね		
	フェンス	込		
	申請	設備認定	認定済	
電力会社		申請済		
連系負担金		307,440円	別途	
想定発電量	想定年間発電量 84,013kWh			
	84,013kWh × 25.92円 = 2,177,617円/年			
備考				